



**Samenwerken met  
(erfgoed)organisaties aan de  
duurzame kwaliteit van het  
Friese erfgoed.**

# ***LANDGOEDBIOTOPEN FRYSLÂN***

Gemeente Opsterland

15 MEI 2025





# LANDGOEDBIOTOPEN FRYSLÂN

## DOEL LANDGOED- BIOTOOP

De landgoedbiotoop brengt de samenhang tussen het monumentale landgoedcomplex en het historische cultuurlandschap in beeld van:

1. **Monumentale complex**  
(register van rijksmonumenten)
2. **Cultuurhistorische relatie**  
(beschermde elementen en objecten in de omgeving)
3. **Landschappelijke samenhang**  
(invloedsfeer, visuele relatie met de omgeving)



Landgoedbiotoop

=



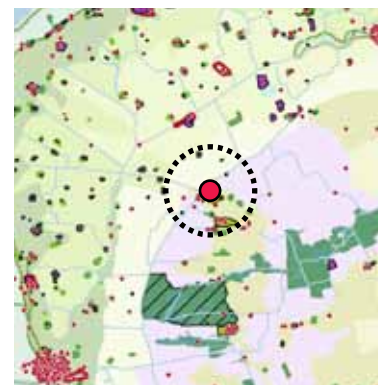
1. Monumentale  
landgoedcomplex

+



2. Cultuurhistorische  
relatie

+



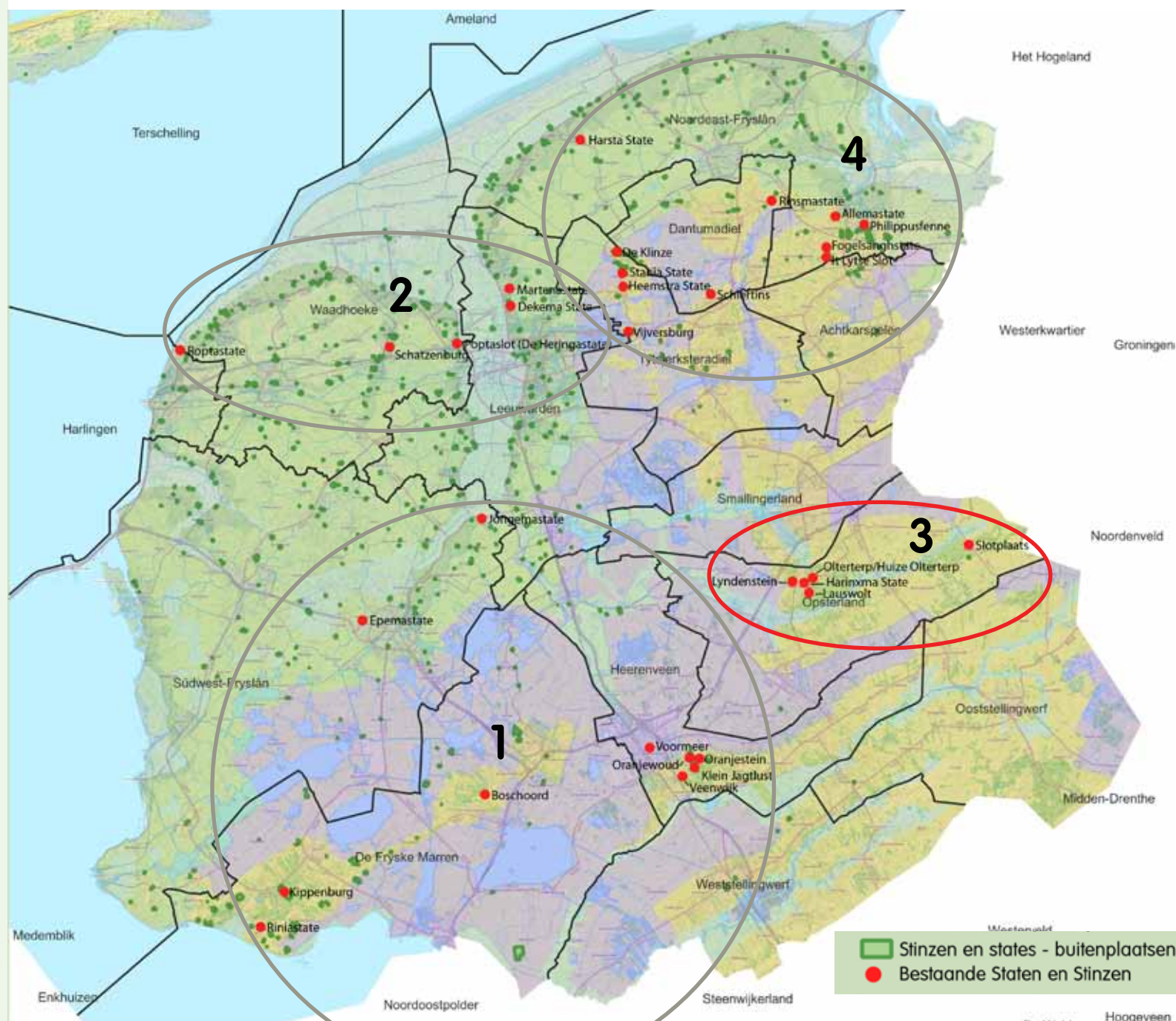
3. Landschappelijke  
samenhang



# LANDGOEDBIOTOPEN FRYSLÂN

## Indeling landgoed ensembles

- 1 De Fryske Marren  
Heerenveen  
Súdwest-Fryslân
- 2 Harlingen  
Leeuwarden  
Waadhoeke
- 3 Opsterland
- 4 Dantumadiel  
Noardeast-Fryslân  
Tytsjerksteradiel







# LANDGOEDBIOTOPEN FRYSLÂN

## Indeling landgoed biotopen

- 1. Gemeente De Fryske Marren**  
Boschoord, Kippenburg, Riniastate  
**Gemeente Heerenveen**  
Klein Jagtlust, Oranjestein,  
Oranjewoud, Veenwijk, Voormeer  
**Gemeente Súdwest-Fryslân**  
Epemastate, Jongemastate
- 2. Gemeente Harlingen**  
Ropta State  
**Gemeente Leeuwarden**  
Dekema State, Martenastate  
**Gemeente Waadhoeke**  
Poptaslot, Schatzenburg

- 3. Gemeente Opsterland**  
Harinxma State, Lauswolt,  
Lyndenstein, Huize Olterterp,  
Slotplaats

- 4. Gemeente Dantumadiel**  
Rinsmastate, Schierstins  
**Gemeente Noardeast-Fryslân**  
Allemastate, Fogelsanghstate,  
Harsta State, It Lytse Slot,  
Philippusfenne  
**Gemeente Tytsjerksteradiel**  
De Klinze, Heemstra State, Stania  
State, Vijversburg





**Eigendom 1830**  
(HISGIS)



**1930**  
(Topografische kaart, bonnebladen 1865-1930)



**2025**  
(Topografische kaart 2025)

# Landgoedbiotoop De Klinze

Gemeente Tytsjerksteradiel  
Van Sminiaweg 32-36, Aldtsjerk



## 1. LANDGOEDCOMPLEX

Rijksmonumentcontouren (kastele, landhuizen en parken)

## 2. CULTUURHISTORISCHE WAARDE Landschap

Landschapstypen  
Klei op veengebied  
Veerweidegebied  
Woudontginning met landgoederen en elzensingels  
Voorkomende verkaveling (niet op de kaart)  
Opstrekkende verkaveling, grootschalige regelmaat

## Monumenten en (karakteristiek) gebouwen

Rijksmonumenten  
Kerken  
Molens  
Karakteristieke bouwwerken (jongere bouwkunst 1850-1940)  
Gebouwen

## Cultuurhistorische waarden

Voormalige buitenplaatsen-staten en sinzter  
Voormalige boerderijplaatsen  
Stads- en dorpsgezichten  
Archeologische terreinen  
Aardkundig waardevolle gebieden  
Terpen  
Dijken  
Eendenkooien

## Elementen in het landschap

Houtwallen en singels  
Bos  
Water  
Wegen en paden

## 3. LANDSCHAPPELJKE SAMENHANG

Invloedsfeer  
Invloedsfeer landgoed  
Ruimtelijke relaties  
Schootsveld  
Verdwijnen zichtlijn  
Zichtlijn  
Zichtpunt



## 1. Landgoedcomplex

Complexnummer: 529158

Onderdeel van het complex zijn het monumentale hoofdgebouw, de tuin- en parkaanleg, brug, preeel, koetshuis, tuinmanswoning, orangerie, hekken en toegangshekken. Bij de aanleg in landschapsstijl in 1821 en 1834 naar ontwerp van tuinarchitect L. P. Roodbaard is de oostelijke bosstrook gekapt om vanaf het huis en het voorplein een diagonaal doorzicht te creëren over de weilanden.

## 2. Cultuurhistorische waarde

De Klinze is van algemeen cultuur-, architectuur- en tuinhistorisch belang: - vanwege de ouderdom - vanwege de bouw- en bewoningsgeschiedenis - als goed voorbeeld van een oorspronkelijk uit 1655 daterende Friese state, die thans door de verschillende verbouwingen een 19de-eeuws (eclectisch) aanzien heeft. De historische tuin- en parkaanleg in landschapsstijl, waarin de oudere formele structuur deels herkenbaar is gebleven, is van belang vanwege de visuele, de functionele en de ruimtelijke samenhang tussen de samenstellende onderdelen - vanwege de herkenbaarheid en de ruime mate van gaafheid van de samenstellende onderdelen. Het complex grenst aan het beschermde dorpsgezicht van Aldtsjerk.

## 3. Landschappelijke relatie

De Klinze is gelegen in het zandlandschap van de Noardlike Fryske Walden. Het maakt onderdeel uit van het Parklandschap Trynwalden met het waardevolle historische boscomplex (RCE, groen erfgoed) waarin ook Stania State, Heemstra State en Griekenland en Turkije zijn gelegen. De oprijlaan bood in het verleden zicht op de weilanden bij de Murk en het Oudkerkster Meer. Deze relatie is verdwenen door de woninguitbreiding in de jaren negentig van de vorige eeuw.



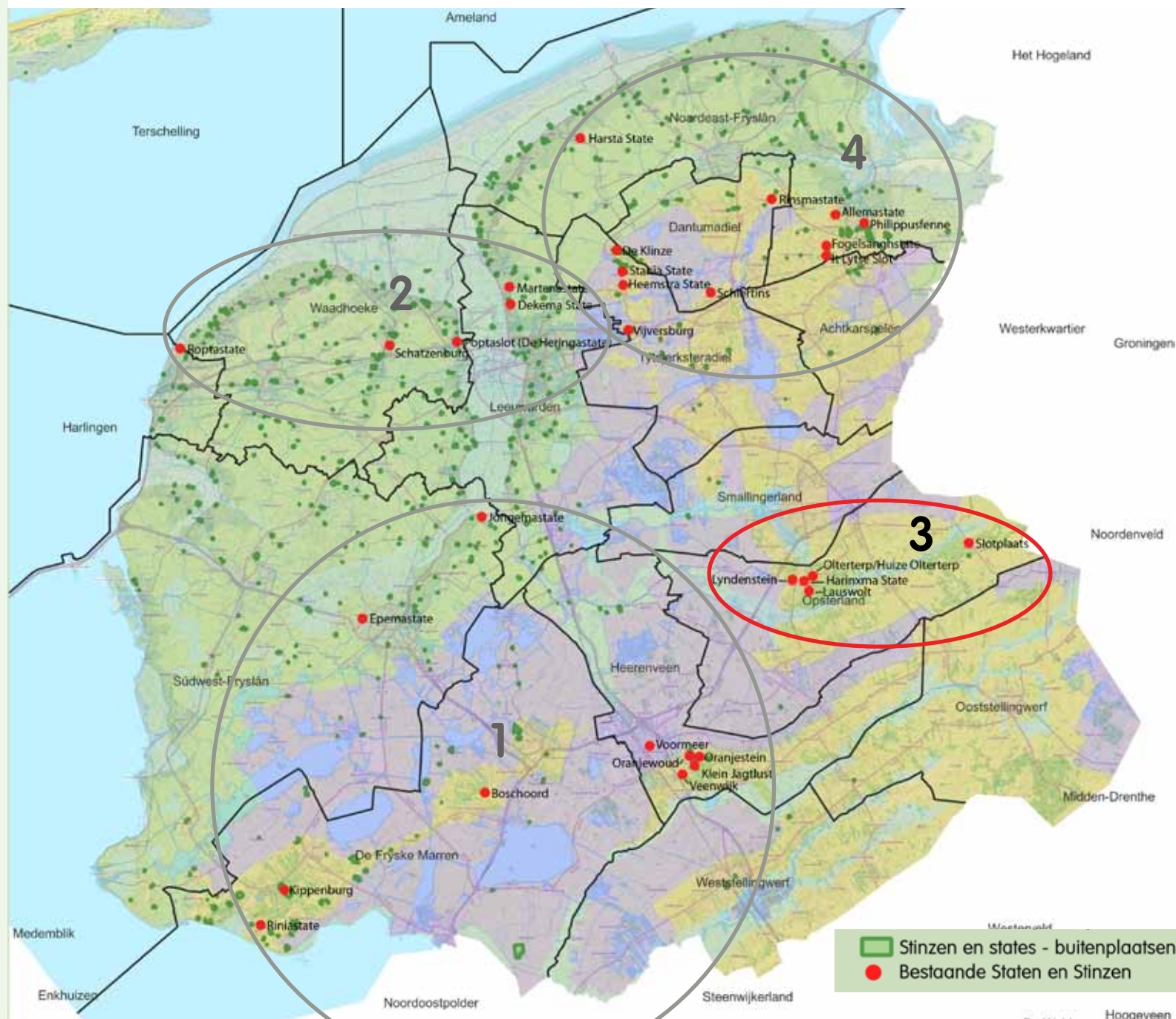


# LANDGOEDBIOTOPEN FRYSLÂN

## Indeling landgoed biotopen

### OPSTERLAND

- 1 *Harinxma State*
- 2 *Lauswolt*
- 3 *Lyndenstein*
- 4 *Huize Olterterp*
- 5 *Slotplaats*





# LYNDENSTEIN



Hoofdstraat 3, Beetsterzwaag

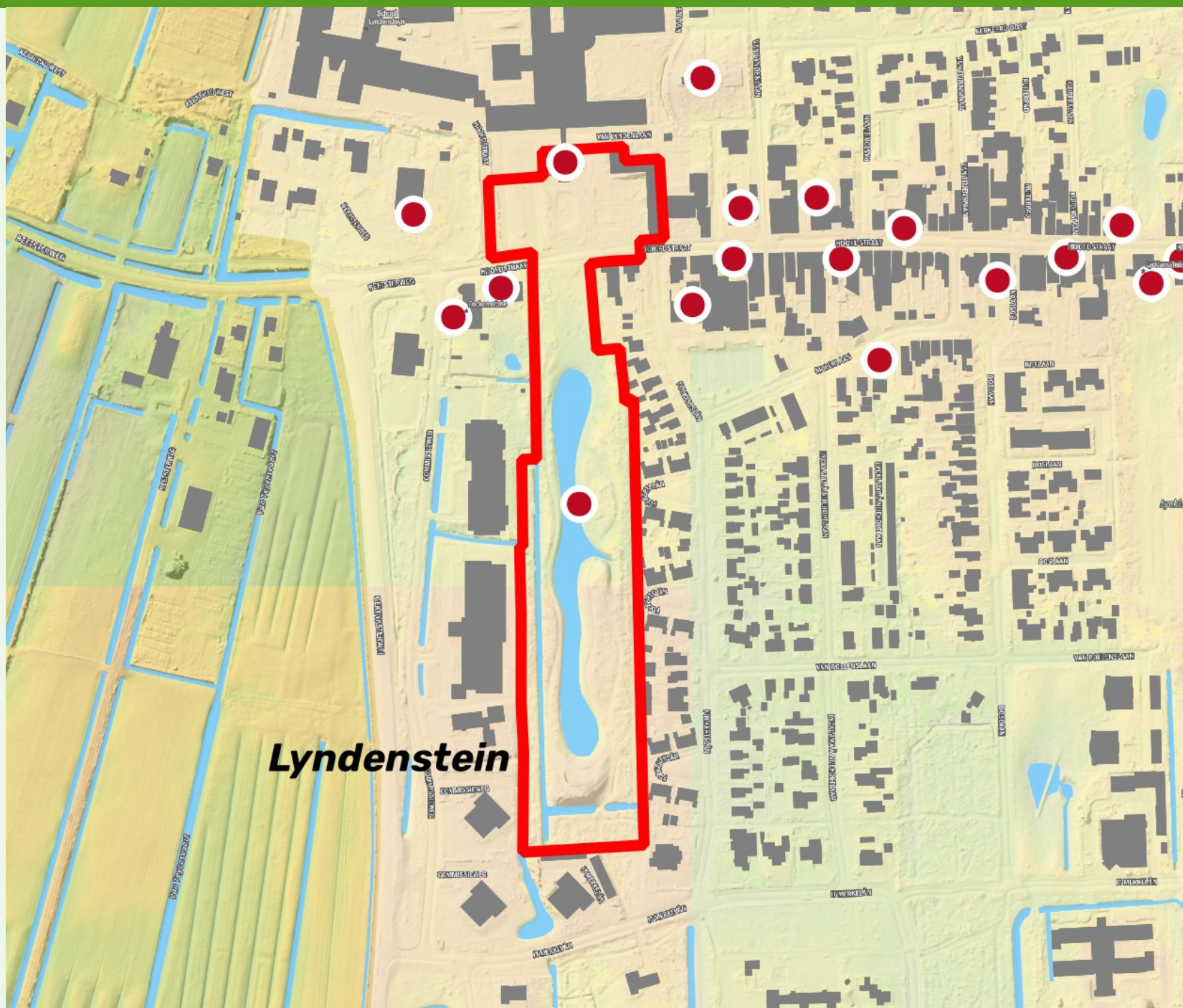




# LYNDENSTEIN

## 1. MONUMENTALE LANDGOED- COMPLEX

- Hoofdgebouw
- Historisch park en  
tuinaanleg, overtuin
- Bijgebouw met  
lighal
- Bortbeelden op  
pedestals
- Tuinbeeld Neptunus
- Hekwerken
- Klok en klokkenstoel

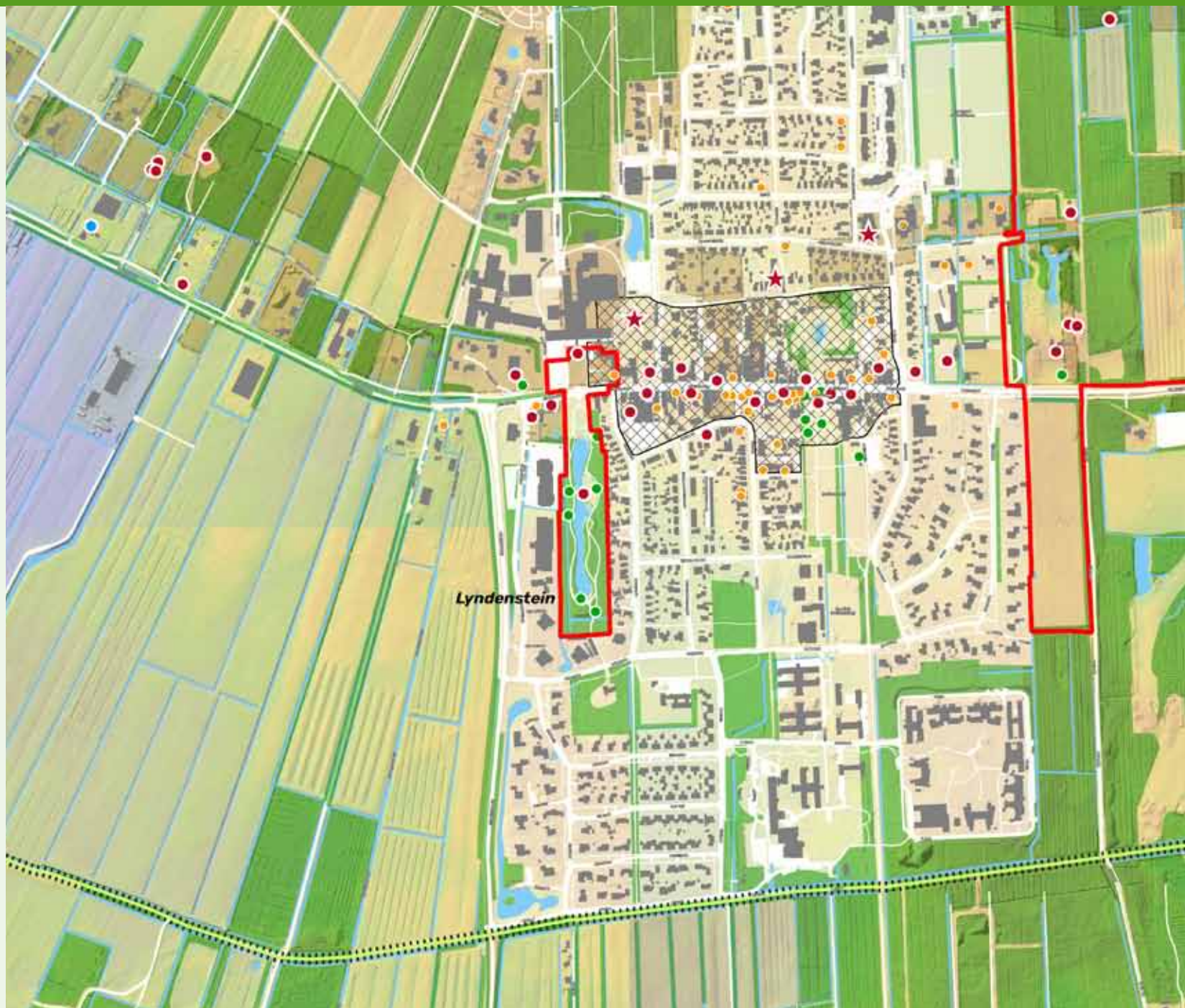
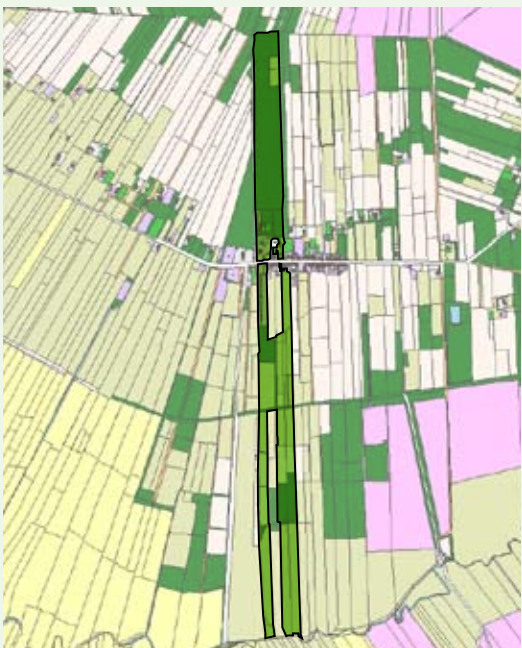






# LYNDENSTEIN

## 2. CULTUUR- HISTORISCHE RELATIE

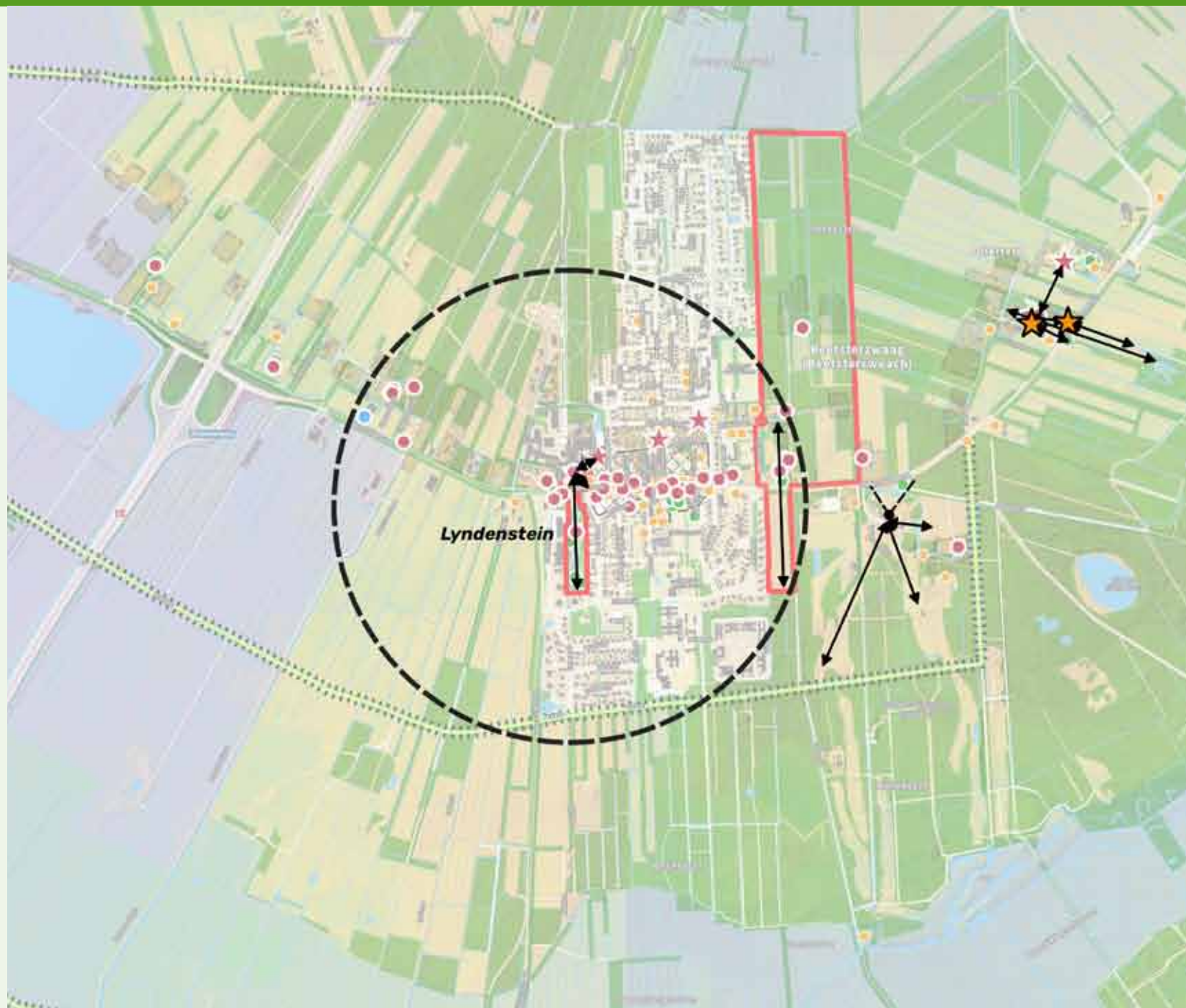






# LYNDENSTEIN

## 3. LANDSCHAP- PELIJKE SAMENHANG

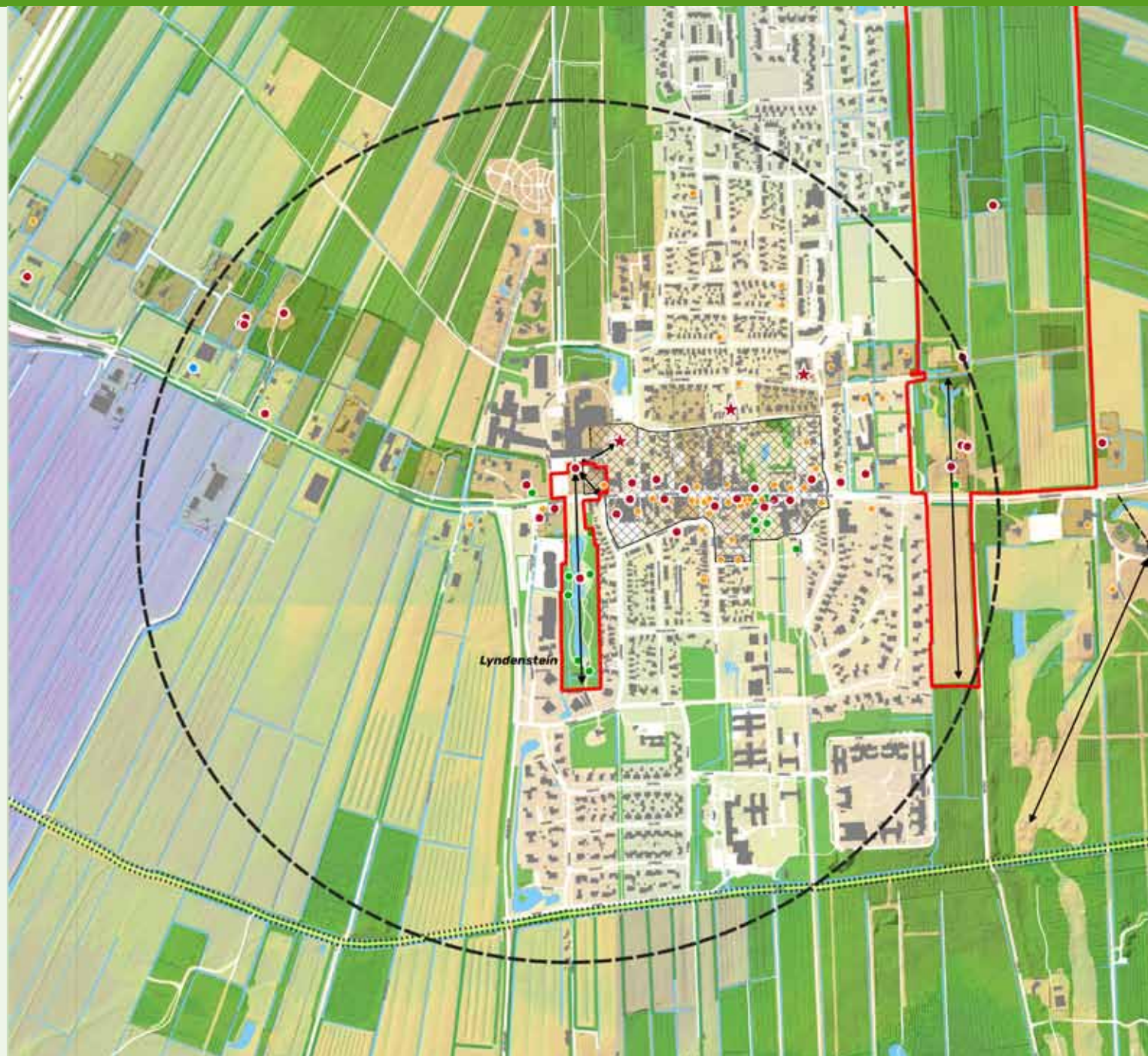






# LYNDENSTEIN

LANDGOEDBIOTOOP







# LYNDENSTEIN

## ALGEMEEN CULTUURHISTORISCH BELANG

- vanwege de ouderdom van de verschillende samenstellende onderdelen;
- vanwege de bouw-, bewonings- en gebruiksgeschiedenis;
- vanwege de architectuur-, cultuur-, beeldhouwkunstige en tuinhistorische waarde;
- vanwege de voor de provincie Friesland kenmerkende overtuin, waarin delen van de geometrische 18de-eeuwse aanleg nog in de landschappelijke aanleg van L.P. Roodbaard herkenbaar zijn;
- als onderdeel van de reeks buitenplaatsen te Beetsterzwaag;
- vanwege de visuele, de functionele en de ruimtelijke samenhang tussen de samenstellende onderdelen;
- vanwege de herkenbaarheid en de ruime mate van gaafheid van de samenstellende onderdelen.



# HARINXMA STATE



Van Harinxmaweg 1, Beetsterzwaag

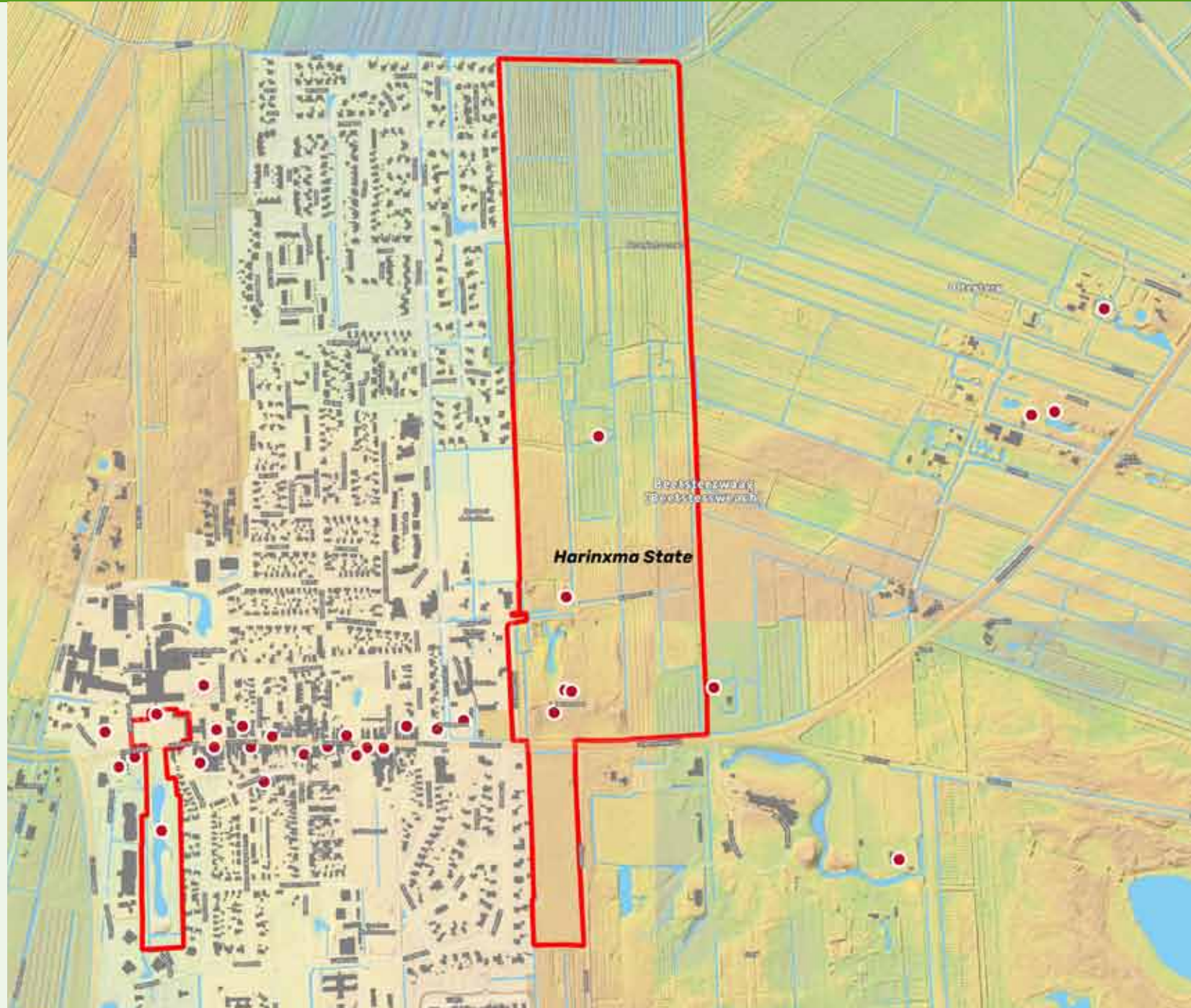




# HARINXMA STATE

## 1. MONUMENTALE LANDGOED-COMPLEX

- Landhuis
- Historische tuin- en parkaanleg
- Koetshuis
- Tuinmanswoning
- Toegangshek
- Bakstenen muur
- Hok gele bakstenen
- Hondenhok
- Lodewijk XV sokkel
- Houten hek

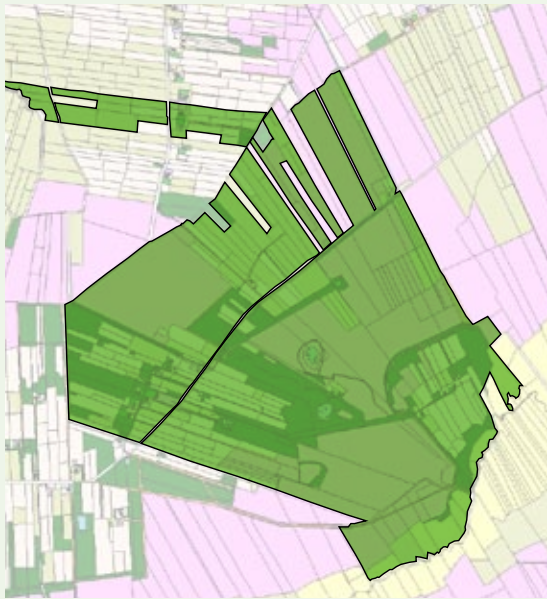






# HARINXMA STATE

## 2. CULTUUR- HISTORISCHE RELATIE

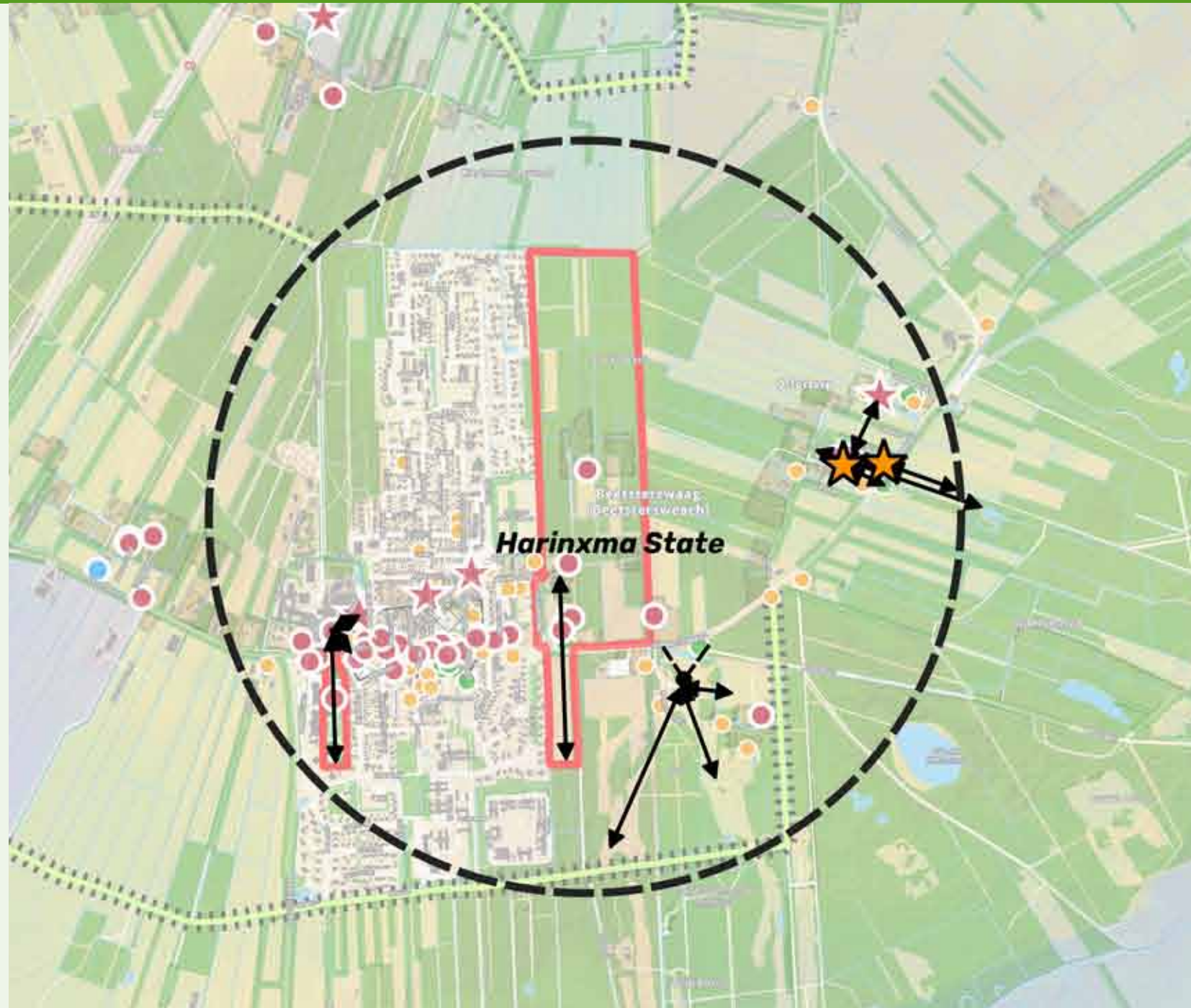






# HARINXMA STATE

## 3. LANDSCHAP- PELIJKE SAMENHANG







# HARINXMA STATE

LANDGOEDBIOTOOP







# HARINXMA STATE

## ALGEMEEN CULTUURHISTORISCH BELANG

- Het hoofdgebouw, dat in architectuurhistorisch opzicht een belangrijk voorbeeld is van een in een historische buitenplaats gelegen en uit de eerste helft van de 19e eeuw daterend classicistisch buitenhuis, dat in de tweede helft van de 19e eeuw en in het begin van de 20e eeuw verbouwingen heeft ondergaan;
- De aanwezigheid van het koetshuis annex koetsierswoning en tuinmanswoning, die met het hoofdgebouw de voor een grotere 19e-eeuwse buitenplaats de wat het gebruik betreft typerende opstallen zijn;
- De aanleg van het door Lucas Pieters Roodbaard ontworpen park in landschapsstijl in de directe omgeving van het huis;
- De aanleg van het geometrische lanenstelsel, dat van oorsprong uit het begin van de 19e eeuw of uit de 18e eeuw dateert en tot een landgoed behoorde en dat omstreeks het midden der 19e eeuw deel uit ging maken van de aanleg van de buitenplaats.



# LAUSWOLT



Van Harinxmaweg 10, Beetsterzwaag

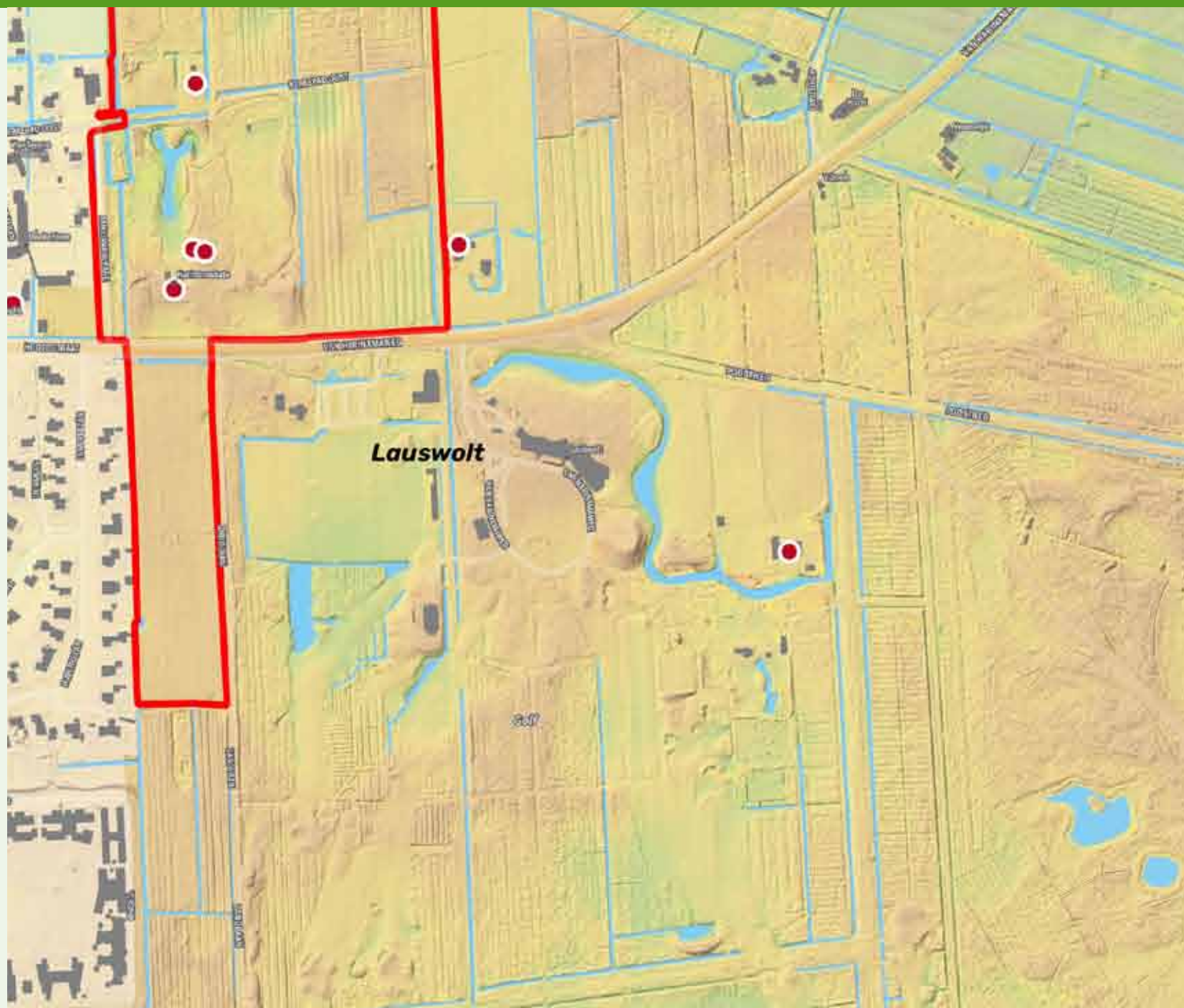




# LAUSWOLT

## 1. MONUMENTALE LANDGOED- COMPLEX

Geen complex,  
wel monumentale  
gebouwen

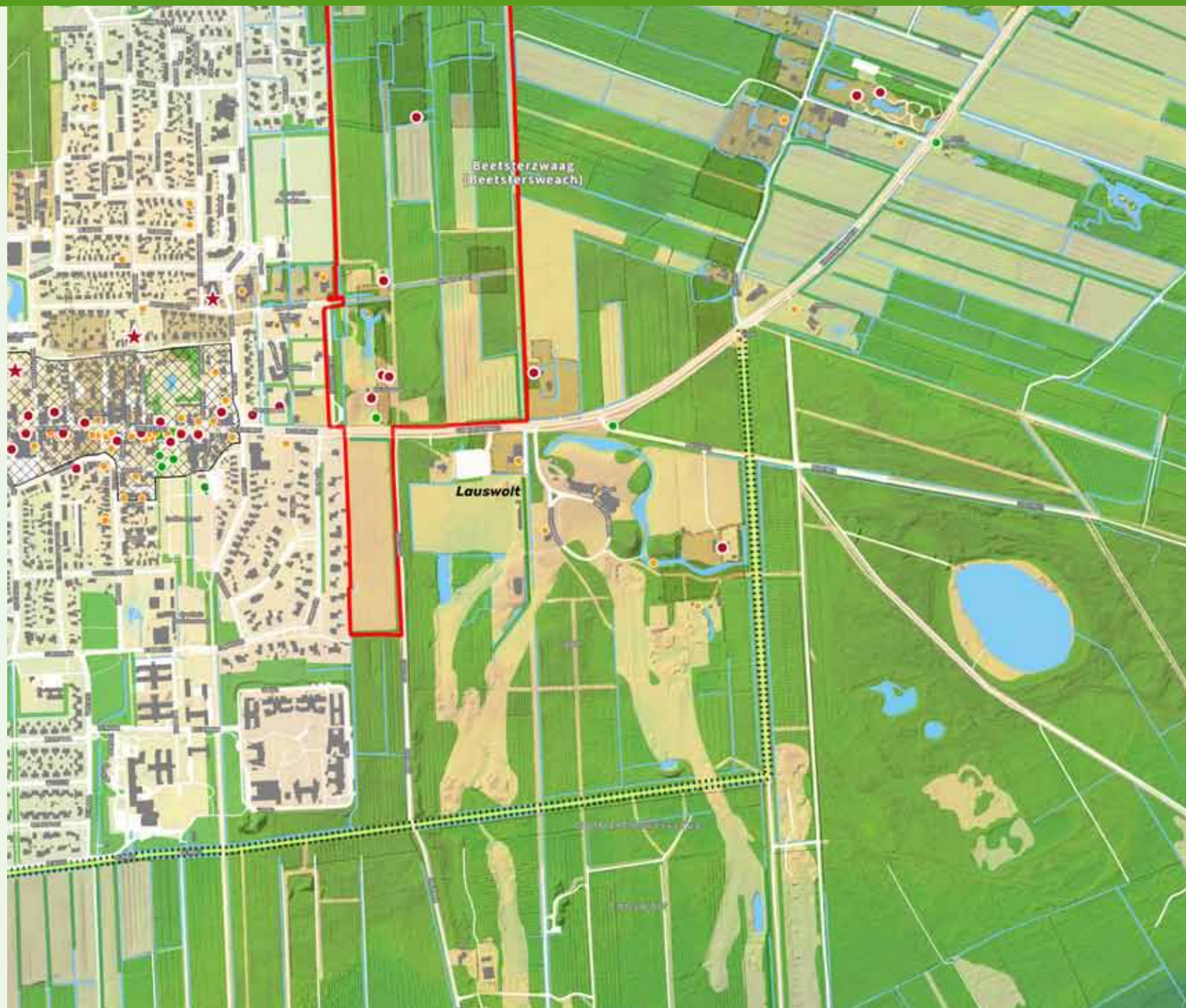






# LAUSWOLT

## 2. CULTUUR- HISTORISCHE RELATIE

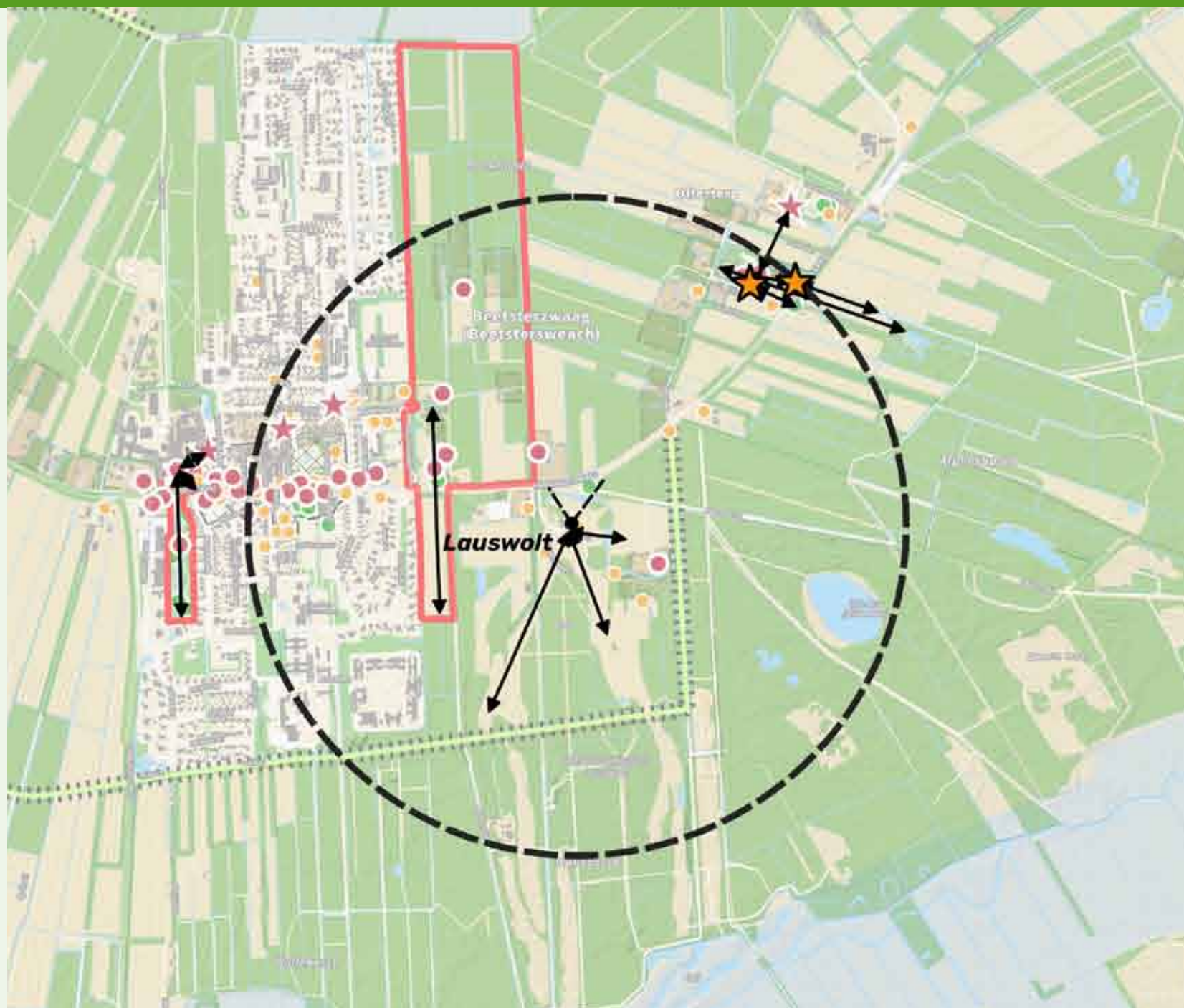






# LAUSWOLT

## 3. LANDSCHAP- PELIJKE SAMENHANG







# LAUSWOLT

## LANDGOEDBIOTOOP





# HUIZE OLTERTERP



Van Harinxmaweg 17, Olterterp





# HUIZE OLTERTERP

## 1. MONUMENTALE LANDGOED- COMPLEX

- Landhuis en  
tuinaanleg
- Koetshuis
- Ketelhuis







# HUIZE OLTERTERP

## 2. CULTUUR- HISTORISCHE RELATIE

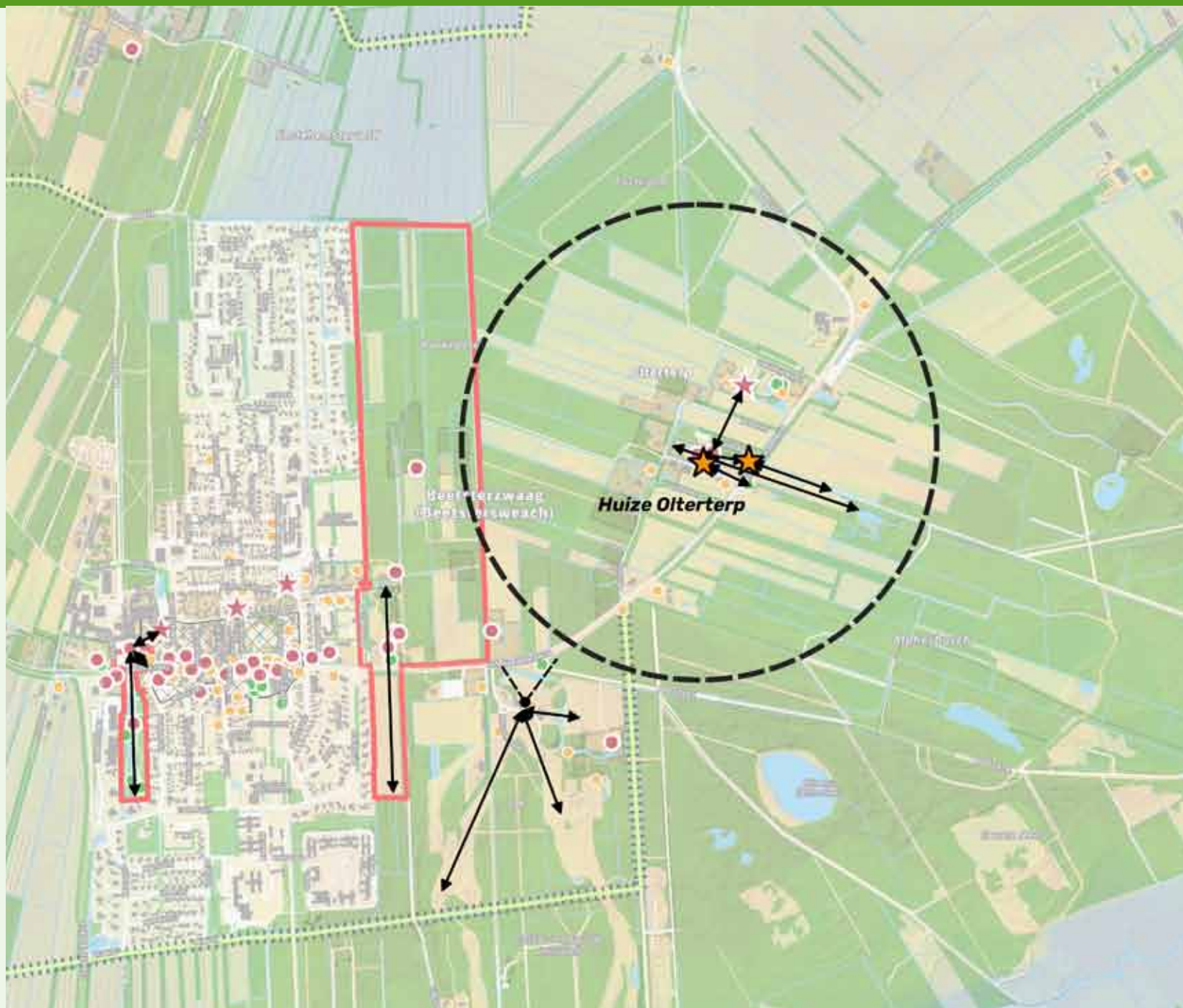






# HUIZE OLTERTERP

## 3. LANDSCHAP- PELIJKE SAMENHANG

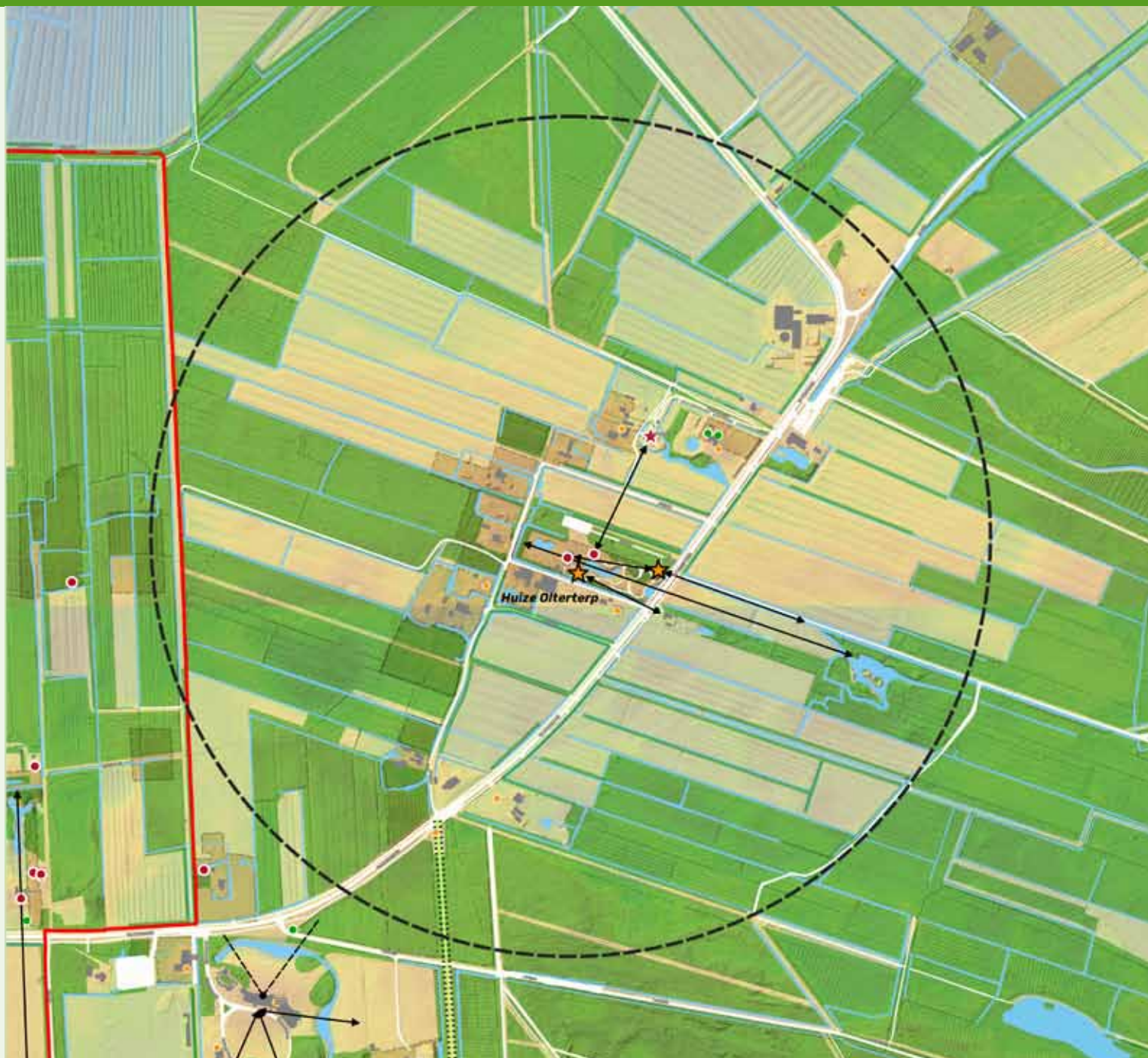






LANDGOEDBIOTOOP

# HUIZE OLTERTERP







# HUIZE OLTERTERP

## **ALGEMEEN CULTUURHISTORISCH BELANG**

- vanwege de historische betekenis ervan in relatie tot het voormalig landgoed, de geschiedenis van Olterterp en de familie Van Boelens,
- vanwege de hoogwaardige esthetische kwaliteit van het ontwerp van het landhuis c.a.,
- vanwege de zeer hoge mate van belang van de situering op het voormalige landgoed,
- vanwege de 19de-eeuwse landschapsaanleg met glooiende hoogteverschillen, waterpartijen en zichtlijnen,
- vanwege de hoge mate van architectonische gaafheid van de samenstellende onderdelen van het complex,
- vanwege de hoge mate van visuele gaafheid van het complex in de landschappelijke omgeving en voor het aanzien van het dorp Olterterp.



# SLOTPLAATS



Foarwurker Wei 3, Bakkeveen

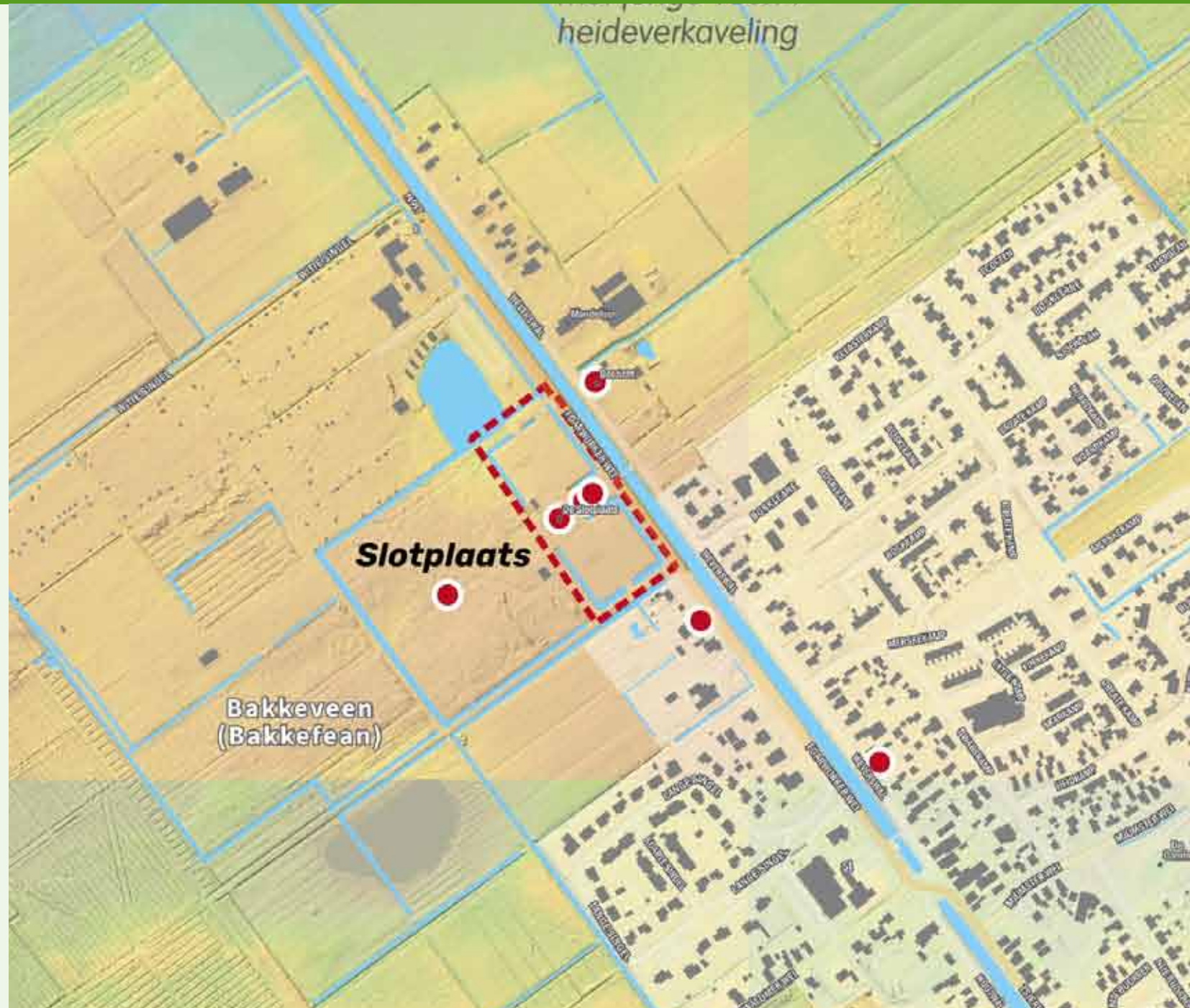




# SLOTPLAATS

## 1. MONUMENTALE LANDGOED- COMPLEX

- Landhuis
- Tuinsieraad
- Zonnewijzer
- Bos en tuinaanleg







# SLOTPLAATS

## 2. CULTUUR- HISTORISCHE RELATIE

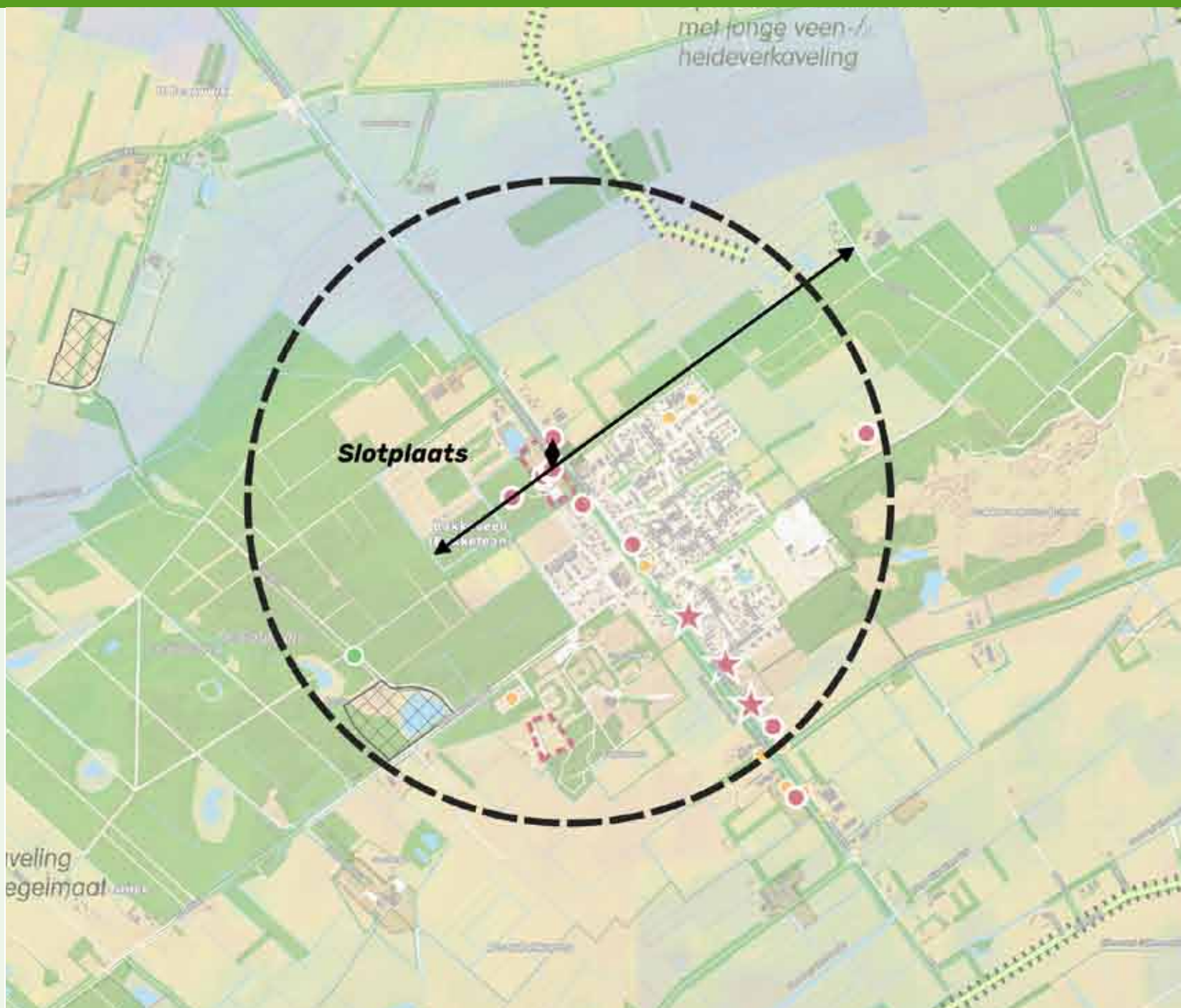






# SLOTPLAATS

## 3. LANDSCHAP- PELIJKE SAMENHANG

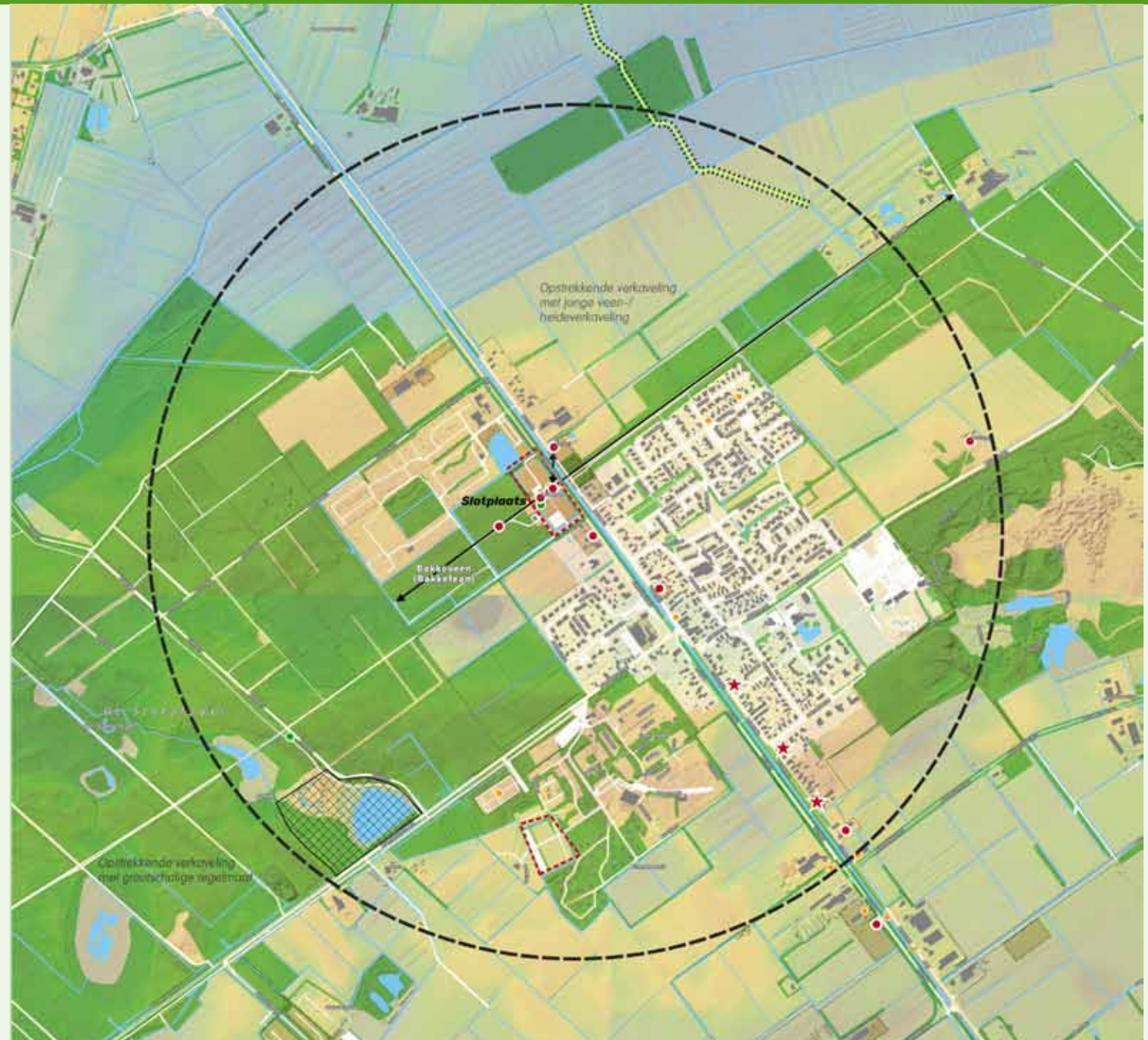






## LANDGOEDBIOTOOP

# SLOTPLAATS







# SLOTPLAATS

## **ALGEMEEN CULTUURHISTORISCHE EN ARCHITECTUUR- HISTORISCHE WAARDE**

- vanwege de hoge mate van belang als uitdrukking van de sociaal-economische geschiedenis, verband houdend met de veenderijbezittingen van adellijke families en de geschiedenis van Bakkeveen,
- vanwege de redelijke mate van herkenbaarheid van een 18de-eeuwse tuinaanleg,
- vanwege de herinneringswaarde aan het vroegere landgoed ter plaatse,
- vanwege de cultuurhistorische betekenis voor de lokale folklore van de zogenaamde Burmaniazuil,
- vanwege de zeer hoge mate van belang voor het aanzien van het dorp van het hoofdgebouw,
- vanwege de zeer hoge mate van structurele en visuele gaafheid in relatie tot de landschappelijke omgeving,
- vanwege de hoge mate van gaafheid van het complex en de onderdelen ervan,
- vanwege de hoge mate van typologische zeldzaamheid in Friesland van het hoofdgebouw met een historische en contemporaine bos- en tuinaanleg.





# LANDGOEDBIOTOPEN FRYSLÂN

## **GROEN BUITENPLAATSBIOTOOP**

In het omgevingsplan kan de gemeente biotopen opnemen. De buitenplaatsbiotoop is vergelijkbaar met de molenbiotoop. Hier zijn beschermingsmaatregelen aan gekoppeld: het vrij- en openhouden van de buitenplaats zelf, maar ook de structuur, het panorama, het blikveld en de zichtlijn. De biotoop is daarom meestal groter dan de oppervlakte van bijvoorbeeld het beschermd complex van een buitenplaats.